

**SPEZZANO LOTTO 1-B
SUPERFICI COMMERCIALI**

03/02/2026

| IDENT. | DESTINAZIONE | PIANO | MQ. | % | COMM.LE | TOTALI | EURO MQ | TOTALE |
|------------|------------------|---------|--------|------|---------|---------------|----------|-------------------|
| B1 | APPARTAMENTO | TERRA | 101,90 | 100% | 101,90 | 135,70 | 2.700,00 | 366.379,20 |
| | PORTICO | TERRA | 4,64 | 85% | 3,94 | | | |
| | CORTILIVA | TERRA | 298,52 | 10% | 29,85 | | | |
| B2 | APPARTAMENTO | TERRA | 84,56 | 100% | 84,56 | 129,72 | 2.700,00 | 350.230,50 |
| | PORTICO | TERRA | 3,04 | 85% | 2,58 | | | |
| | CORTILIVA | TERRA | 425,71 | 10% | 42,57 | | | |
| B3 | APPARTAMENTO | TERRA | 112,06 | 100% | 112,06 | 192,25 | 2.700,00 | 519.080,40 |
| | PORTICO | TERRA | 5,74 | 85% | 4,88 | | | |
| | CORTILIVA | TERRA | 753,13 | 10% | 75,31 | | | |
| B4 | APPARTAMENTO | PRIMO | 77,33 | 100% | 77,33 | 84,14 | 2.700,00 | 227.172,60 |
| | LOGGIA | PRIMO | 2,43 | 100% | 2,43 | | | |
| | TERRAZZO | PRIMO | 7,24 | 50% | 3,62 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | PRIMO | 3,79 | 20% | 0,76 | | | |
| B5 | APPARTAMENTO | PRIMO | 77,75 | 100% | 77,75 | 86,70 | 2.700,00 | 234.079,20 |
| | LOGGIA | PRIMO | 4,20 | 100% | 4,20 | | | |
| | TERRAZZO | PRIMO | 7,22 | 50% | 3,61 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | PRIMO | 1,88 | 20% | 0,38 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | PRIMO | 3,80 | 20% | 0,76 | | | |
| B6 | APPARTAMENTO | PRIMO | 80,53 | 100% | 80,53 | 89,49 | 2.700,00 | 241.612,20 |
| | LOGGIA | PRIMO | 3,55 | 100% | 3,55 | | | |
| | TERRAZZO | PRIMO | 10,22 | 50% | 5,11 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | PRIMO | 1,48 | 20% | 0,30 | | | |
| B7 | APPARTAMENTO | PRIMO | 77,30 | 100% | 77,30 | 86,89 | 2.700,00 | 234.589,50 |
| | LOGGIA | PRIMO | 4,44 | 100% | 4,44 | | | |
| | TERRAZZO | PRIMO | 10,29 | 50% | 5,15 | | | |
| B8 | APPARTAMENTO | SECONDO | 84,84 | 100% | 84,84 | 91,02 | 2.700,00 | 245.756,70 |
| | LOGGIA | SECONDO | 2,17 | 100% | 2,17 | | | |
| | TERRAZZO | SECONDO | 7,37 | 50% | 3,69 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | SECONDO | 1,63 | 20% | 0,33 | | | |
| B9 | APPARTAMENTO | SECONDO | 58,72 | 100% | 58,72 | 65,17 | 2.700,00 | 175.964,40 |
| | LOGGIA | SECONDO | 2,49 | 100% | 2,49 | | | |
| | TERRAZZO | SECONDO | 7,20 | 50% | 3,60 | | | |
| | GIARDINO PENSILE | SECONDO | 1,81 | 20% | 0,36 | | | |
| B10 | APPARTAMENTO | SECONDO | 94,96 | 100% | 94,96 | 104,23 | 2.700,00 | 281.431,80 |
| | LOGGIA | SECONDO | 3,48 | 100% | 3,48 | | | |
| | TERRAZZO | SECONDO | 10,22 | 50% | 5,11 | | | |
| | GIADINO PENSILE | SECONDO | 3,42 | 20% | 0,68 | | | |

VENDUTO

| | | | | | | | | |
|---------------|--------------|-----------|--------|------|--------|---------------|----------|-------------------|
| B11 | APPARTAMENTO | SECONDO | 76,87 | 100% | 76,87 | 86,07 | 2.700,00 | 232.389,00 |
| | LOGGIA | SECONDO | 4,08 | 100% | 4,08 | | | |
| | TERRAZZO | SECONDO | 10,24 | 50% | 5,12 | | | |
| B12 | APPARTAMENTO | TERZO | 105,45 | 100% | 105,45 | 116,42 | 2.700,00 | 314.334,00 |
| | TERRAZZO | TERZO | 21,94 | 50% | 10,97 | | | |
| B13 | APPARTAMENTO | TERZO | 87,08 | 100% | 87,08 | 97,08 | 2.700,00 | 262.116,00 |
| | TERRAZZO | TERZO | 20,00 | 50% | 10,00 | | | |
| BoxB1 | GARAGE | INTERRATO | 18,42 | 50% | 9,21 | 9,21 | 2.700,00 | 24.867,00 |
| BoxB2 | GARAGE | INTERRATO | 26,17 | 50% | 13,09 | 13,09 | 2.700,00 | 35.329,50 |
| BoxB3 | GARAGE | INTERRATO | 19,27 | 50% | 9,64 | 9,64 | 2.700,00 | 26.014,50 |
| BoxB4 | GARAGE | INTERRATO | 16,92 | 50% | 8,46 | 8,46 | 2.700,00 | 22.842,00 |
| BoxB5 | GARAGE | INTERRATO | 16,48 | 50% | 8,24 | 8,24 | 2.700,00 | 22.248,00 |
| BoxB6 | GARAGE | INTERRATO | 33,08 | 50% | 16,54 | 16,54 | 2.700,00 | 44.658,00 |
| BoxB7 | GARAGE | INTERRATO | 22,78 | 50% | 11,39 | 11,39 | 2.700,00 | 30.753,00 |
| BoxB8 | GARAGE | INTERRATO | 39,15 | 50% | 19,58 | 19,58 | 2.700,00 | 52.852,50 |
| BoxB9 | GARAGE | INTERRATO | 24,34 | 50% | 12,17 | 12,17 | 2.700,00 | 32.859,00 |
| BoxB10 | GARAGE | INTERRATO | 25,37 | 50% | 12,69 | 12,69 | 2.700,00 | 34.249,50 |
| BoxB11 | GARAGE | INTERRATO | 44,22 | 50% | 22,11 | 22,11 | 2.700,00 | 59.697,00 |
| BoxB12 | GARAGE | INTERRATO | 40,69 | 50% | 20,35 | 20,35 | 2.700,00 | 54.931,50 |
| BoxB13 | GARAGE | INTERRATO | 35,08 | 50% | 17,54 | 17,54 | 2.700,00 | 47.358,00 |